



COMUNE DI NIBBIOLA

Provincia di Novara

DELIBERAZIONE N. 62

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: RIAPPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA PIAZZA GENESTRONE PER LA RICHIESTA DI CONCESSIONE DI UN MUTUO ALLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI.

L'anno **2014** addì **DIECI** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **19,00** nella Casa Comunale, convocata dal Sindaco nei modi prescritti si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

Numero	Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
1	RUBINI Giuseppe	Sindaco	X	
2	VIVIANI Serena	Assessore	X	
3	DO Alessandro	Assessore	X	
4	SACCO Nicola	Assessore	X	
		TOTALE	4	

Assiste all'adunanza il Segretario comunale Dr. Alfonso Russo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor Rubini Giuseppe nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- che l'amministrazione comunale ha inteso inserire, nella programmazione dei lavori pubblici, la realizzazione di interventi di rifacimento della pavimentazione della Piazza Genestrone;
- che, a tal fine, l'Amministrazione aveva dato incarico al tecnico comunale di redigere un apposito progetto per la riqualificazione della Piazza Genestrone;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 05.09.2007 l'Amministrazione ha approvato il progetto preliminare;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 26.09.2007 l'Amministrazione ha approvato il progetto definitivo;
- in data 18 febbraio 2008 la Soprintendenza per i beni Architettonici e Paesaggistici del Piemonte, per quanto di sua competenza, ha autorizzato i lavori di realizzazione della nuova pavimentazione secondo il progetto presentato dal Comune, a condizione dell'utilizzo di lastre in pietra con superficie a spacco e non a piano-sega, posate <<a correre>> nella parte perimetrale e che le canalette trasversali siano posate perpendicolarmente alla canaletta centrale;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 27.02.2008, l'Amministrazione ha approvato il progetto Definitivo/esecutivo degli interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione della Piazza Genestrone - I Lotto;

ATTESO che il progetto in argomento non ha ancora trovato attuazione e che l'Amministrazione intende, comunque, attivarsi per il reperimento e l'acquisizione delle risorse finanziarie occorrenti per il suo finanziamento;

RITENUTO che la riqualificazione della Piazza Genestrone, cuore pulsante della comunità nibbiolese, sia, altresì, strumentale alla promozione e realizzazione di iniziative a favore dello sviluppo integrato dell'economia locale che mettano al centro il territorio e le sue tradizioni migliori, attraverso la messa a disposizione di uno "spazio/vetrina" adeguato per le manifestazioni culturali ed enogastronomiche della tradizione nibbiolese a sostegno dell'offerta dei prodotti tipici locali; a tal fine partendo dal recupero dei luoghi della sua storia per attirare non solo i compratori, ma anche gli investitori, e, comunque, turisti e visitatori, sfruttando, in primo luogo, il traino della tipica produzione risicola del posto.

RICHIAMATA la Deliberazione n. 18 del 02.04.2014 con cui quest'organo, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2014, al fine di partecipare ad un bando di finanziamento regionale rivolto agli interventi per lo sviluppo, la rivitalizzazione e il miglioramento qualitativo di territori turistici, aveva approvato il progetto definitivo/esecutivo rinviando a successivo provvedimento l'adozione degli atti contabili ad esso connessi;

DATO ATTO che la Regione Piemonte non ha ancora decretato i progetti ammessi al finanziamento;

DATO ATTO che quest'amministrazione intende, comunque, dar corso al suo intendimento di realizzare i lavori di rifacimento della pavimentazione della Piazza Genestrone secondo il progetto definitivo/esecutivo approvato con precedente deliberazione e, quindi, predisporre le attività e gli atti necessari per l'accensione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti per il finanziamento dell'opera in oggetto;

VISTA la nota prot. n. 2034651/14 del 09.09.2014 con cui la Cassa Depositi e Prestiti ha indicato la documentazione necessaria che questo Comune deve produrre per l'esame della richiesta di prestito, tra i quali, il quadro economico dettagliato in tutte le sue voci;

VISTO il progetto definitivo/esecutivo di rifacimento della pavimentazione della Piazza Genestrone composto dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Quadro Economico;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- N. 2 elaborati grafici;
- Cronoprogramma dei lavori;

- Capitolato Speciale di Appalto;
- Schema di contratto.

VISTO, in particolare, il quadro economico dell'opera riportato di seguito:

LAVORI DI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE PIAZZA GENESTRONE									
QUADRO ECONOMICO DEGLI INTERVENTI									
IMPORTO LAVORI COMPRESI ONERI SICUREZZA							€		39 500,00
ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)							€		500,00
SOMMA A BASE D'ASTA							€		39 000,00
Lavori in economia esclusi dall'appalto principale							€		-
Rilievi, accertamenti e indagini.							€		-
Allacciamenti ai pubblici servizi.							€		-
Imprevisti.							€		820,00
Acquisizione aree o immobili.							€		-
Accantonamento di cui all'art. 92, comma 5 del D.Lgs. 163/06							€		790,00
Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.							€		-
								€	200,00
Spese per attività di consulenza o di supporto.							€		-
Eventuali spese per commissioni giudicatrici.							€		-
Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche.							€		-
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.							€		-
I.V.A. (22%) ed eventuali altre imposte.							€		8 690,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE							€		10 500,00
IMPORTO PROGETTO							€		50 000,00

DATO ATTO che con Deliberazione n. 17, in data 30.07.2014, il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014 in cui è contemplata l'accensione di un mutuo di € 51.000,00 per il finanziamento dell'opera in oggetto;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 2000;

Parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs n.267/2000:

si esprime parere favorevole.

Nibbiola, lì 10/09/2014

Il Responsabile del servizio

Boracchia Patrizia

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

si esprime parere favorevole.

Nibbiola, lì 10/09/2014

Il Responsabile del servizio

Viviani Serena

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 163 del 2006;

VISTO il D.p.r. n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. n. 42/2004;

Visto lo Statuto comunale;

Tutto ciò premesso e considerato e al fine di attivare e perfezionare la procedura per la concessione del mutuo di € 51.000,00 da parte della Cassa Depositi e Prestiti,

Con votazione favorevole unanime dei presenti e votanti (n. 4), espressa in forma palese

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo-esecutivo di rifacimento della pavimentazione della Piazza Genestrone, composto dei seguenti elaborati tecnici e progettuali:

- Relazione Tecnica;
- Quadro Economico;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- N. 2 elaborati grafici;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Schema di contratto.

2. di dare atto che il quadro economico dell'opera ammonta a € 51.000,00 come da prospetto sotto riportato:

LAVORI DI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE PIAZZA GENESTRONE									
QUADRO ECONOMICO DEGLI INTERVENTI									
IMPORTO LAVORI COMPRESI ONERI SICUREZZA						€			39 500,00
ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)						€			500,00
SOMMA A BASE D'ASTA						€			39 000,00
Lavori in economia esclusi dall'appalto principale						€			-
Rilievi, accertamenti e indagini.						€			-
Allacciamenti ai pubblici servizi.						€			-
Imprevisti.						€			820,00
Acquisizione aree o immobili.						€			-
Accantonamento di cui all'art. 92, comma 5 del D.Lgs. 163/06						€			790,00
Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.						€			-
								€	200,00
Spese per attività di consulenza o di supporto.						€			-
Eventuali spese per commissioni giudicatrici.						€			-
Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche.						€			-
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.						€			-
I.V.A. (22%) ed eventuali altre imposte.						€			8 690,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						€			10 500,00
IMPORTO PROGETTO						€			50 000,00

3. di approvare, in particolare, il quadro economico dell'opera ammontante a € 51.000,00 come risulta dal prospetto sopra riportato;
4. di dare atto che l'accensione di un mutuo di € 51.000,00 per il finanziamento dell'opera in oggetto è contemplata nel bilancio di previsione dell'esercizio 2014;
5. di dare incarico al Responsabile del servizio competente di attivare e perfezionare la procedura per la concessione da parte della Cassa Depositi e Prestiti di un mutuo a tasso fisso di € 51.000,00 di durata decennale per il finanziamento dell'opera in oggetto;
6. di disporre la pubblicazione del Regolamento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale, sottosezione di I livello "Provvedimenti", di II livello "Provvedimenti organi di indirizzo politico" e di I livello "Opere Pubbliche".

Inoltre, attesa l'urgenza, con separata votazione favorevole all'unanimità dei presenti e votanti (n.4)

DICHIARA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 comma 4 del decreto legislativo n. 267/2000

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Rubini Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Alfonso Russo

COMUNICAZIONI AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art. 125 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Si dà atto che del presente verbale è data comunicazione ai Capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo pretorio on line in data **12.09.2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Alfonso Russo

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Il sottoscritto responsabile attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 gg consecutivi dal **12.09.2014**
Nibbiola li **12.09.2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Alfonso Russo

Dichiarazione di esecutività
(art. 134 D.Lgs. 18/8/2000 n.267)

Si attesta che la suesesa deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio Informatico del Comune è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Alfonso Russo

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Nibbiola li **12.09.2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Alfonso Russo