



COMUNE DI NIBBIOLA
Provincia di Novara

COPIA

DELIBERAZIONE N. 39

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CONTRIBUTI PER IL RILASCIO DI PERMESSI DI COSTRUIRE E SANZIONI - DESTINAZIONE.

L'anno **2014** addì **QUATTORDICI** del mese di **LUGLIO** alle ore **18,15** nella Casa Comunale, convocata dal Sindaco nei modi prescritti si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

| Numero | Cognome e Nome | Carica | Presente | Assente |
|---------------|-----------------------|---------------|-----------------|----------------|
| 1 | RUBINI Giuseppe | Sindaco | X | |
| 2 | VIVIANI Serena | Assessore | X | |
| 3 | DO Alessandro | Assessore | X | |
| 4 | SACCO Nicola | Assessore | X | |
| | | TOTALE | 4 | |

Assiste all'adunanza il Segretario comunale Dr. Alfonso Russo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor Rubini Giuseppe nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL SINDACO

VISTI E RICHIAMATI:

- l'art. 16, comma 1, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. ai sensi del quale il rilascio del permesso di costruire comporta la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione nonché al costo di costruzione, secondo le modalità ivi indicate;
- l'art. 15 della Legge n. 10/1977 e l'art. 42 del D.P.R. n. 380/2001 ai sensi dei quali il mancato o ritardato versamento del contributo in argomento e la realizzazione delle opere in difformità dal titolo abilitativo possono comportare l'applicazione di penali e di sanzioni amministrative pecuniarie;
- l'art. 2, comma 8, della Legge n. 244/2007, come modificato dall'art. 2, comma 41, legge n. 10 del 2011 e poi dall'art. 10, comma 4-ter, legge n. 64 del 2013, ai sensi del quale "Per gli anni dal 2008 al 2014, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, possono essere utilizzati per una quota non superiore al 50 per cento per il finanziamento di spese correnti e per una quota non superiore ad un ulteriore 25 per cento esclusivamente per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale";
- l'art. 4, comma 3, della legge n. 10/2013 ai sensi del quale le maggiori entrate derivanti dai contributi per il rilascio dei permessi di costruire e dalle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, sono destinate alla realizzazione di opere pubbliche di urbanizzazione, di recupero urbanistico e di manutenzione del patrimonio comunale in misura non inferiore al 50 per cento del totale annuo.

RILEVATO, quindi, che il Comune può applicare tali proventi alla parte corrente della spesa sino al limite del 75%, tenuto conto, tuttavia, della tipologia di interventi per i quali la Legge n. 10/2013 impone un vincolo di destinazione;

ATTESA la necessità di individuare e stabilire la destinazione delle entrate *de quibus*, sulla base delle disposizioni sopra richiamate e in considerazione degli interventi programmati.

ACQUISITE le informazioni dal Responsabile del Settore tecnico-urbanistico, dalle quali si rileva una previsione di entrata, a titolo di contributi per il rilascio di permessi di costruire, stimata in € 28.000,00.

VALUTATO E RITENUTO che tale somma possa essere così destinata:

| | | |
|--|-------------|------------------|
| - opere di urbanizzazione primaria e secondaria | Euro | 28.000,00 |
| - risanamento complessi edilizi nei centri storici | Euro | 0,00 |
| - acquisizione di aree | Euro | 0,00 |
| - eliminazione barriere architettoniche | Euro | 0,00 |
| - manutenzione ordinaria del patrimonio comunale | Euro | 0,00 |
| Totale | Euro | 28.000,00 |

VISTO:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. - cd. T.U.E.L.;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità.

ACQUISITI i sotto riportati pareri dei responsabili dei servizi:

Parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs n. 267/2000:

Si esprime parere favorevole.

Nibbiola li 14.7.2014

Il Responsabile del servizio tecnico

F.to Rubini Giuseppe

Parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs n. 267/2000:

Si esprime parere favorevole.

Nibbiola , lì 14.7.2014

Il Responsabile del servizio finanziario

F.to Boracchia Patrizia

PROPONE

1) Di destinare nel modo seguente i proventi derivanti dai contributi per il rilascio dei permessi di costruire e dalle sanzioni per violazioni in materia urbanistico-edilizia, ai sensi della normativa vigente, in riferimento ai quali si prevede di accertare la somma, per l'anno 2014, di € 28.000,00:

| | | |
|--|------|-----------|
| - opere di urbanizzazione primaria e secondaria | Euro | 28.000,00 |
| - risanamento complessi edilizi nei centri storici | Euro | 0,00 |
| - acquisizione di aree | Euro | 0,00 |
| - eliminazione barriere architettoniche | Euro | 0,00 |
| - manutenzione ordinaria del patrimonio comunale | Euro | 0,00 |

Totale Euro 28.000,00

2) Di provvedere, pertanto, alla conseguente iscrizione delle previsioni di spesa nel bilancio annuale dell'esercizio 2014.

3) Di dare atto che, in sede di approvazione dello schema di bilancio di previsione 2014 da adottarsi con successiva delibera in vista della sua sottoposizione al Consiglio Comunale per l'approvazione nei termini di legge, le spese indicate al punto precedente saranno coperte con la previsione di adeguati stanziamenti negli interventi sopra indicati.

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco;

Esaminata la suestesa proposta di deliberazione;

Visti i pareri favorevoli del Responsabile del servizio finanziario e del Responsabile del servizio tecnico;

Con voti unanimi FAVOREVOLI espressi palesemente

DELIBERA

Di accogliere ed approvare integralmente la proposta di deliberazione formulata dal Sindaco.

Successivamente, su proposta dello stesso Sindaco, la Giunta delibera, a voti unanimi favorevoli resi palesemente, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Rubini Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Alfonso Russo

COMUNICAZIONI AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art. 125 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Si dà atto che del presente verbale è data comunicazione ai Capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo pretorio on line in data **17.07.2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Alfonso Russo

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Il sottoscritto responsabile attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 gg consecutivi dal **17.07.2014**
Nibbiola li **17.07.2014**

IL RESPONSABILE
F.to Enio Agostinetti

Dichiarazione di esecutività
(art. 134 D.Lgs. 18/8/2000 n.267)

Si attesta che la suesesa deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio Informatico del Comune è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Alfonso Russo

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Nibbiola li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Alfonso Russo