



COMUNE DI NIBBIOLA

Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 40

OGGETTO: Proprietà Gambarera – perizia e attività connesse.

L'anno 2015 addì 4 del mese di Agosto

alle ore 18,45 nella Casa Comunale, convocata dal Sindaco nei modi prescritti si è riunita la

Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

Numero	Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
1	RUBINI Giuseppe	Sindaco	X	
2	VIVIANI Serena	Assessore	X	
3	DO Alessandro	Assessore		X
4	SACCO Nicola	Assessore	X	

Assiste all'adunanza il Segretario comunale Dr.ssa Marilena Pappacena, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor Rubini Giuseppe nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che questo Ente, unitamente alla Parrocchia Maria Vergine Assunta, ha ricevuto a titolo di legato testamentario la cosiddetta proprietà Gambarera composta da una cascina e da terreni agricoli;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 18/06/2014 avente ad oggetto *LEGATO TESTAMENTARIO A FAVORE DEL COMUNE - CONSEGUIMENTO E RICHIESTA DI POSSESSO*;

Dato atto che è intenzione del Comune e della Parrocchia avviare l'iter necessario per procedere all'alienazione dei terreni agricoli della proprietà citata con esclusione della Cascina;

Rilevato che, a tale scopo, è stato conferito incarico per la redazione della perizia asseverata degli immobili in questione, al geom. Ferrari, in virtù della determinazione n° 53 del 19/09/2014;

Vista la nota prot. 1053 d4el 5/5/2015 con cui la Parrocchia, nella persona del Parroco, richiede " ...dopo attenta riflessione e confronto, per non compromettere eventuali ipotesi di attività per l'avvenire, abbiamo ritenuto opportuno provvedere ora, a tenere a disposizione della proprietà circa trenta pertiche di terreno adiacenti alla cascina";

Ritenuto opportuno accogliere positivamente la richiesta del Parroco e quindi tenere a disposizione della cascina circa trenta pertiche di terreno ad essa adiacenti;

Visto che, a seguito della sopracitata richiesta del Parroco condivisa da questa Amministrazione, risulta necessario provvedere ad effettuare l'aggiornamento della perizia di stima asseverata e presentata dal geom. Ferrari dell'immobile previo frazionamento; attività queste propedeutiche all'inserimento degli immobili nel piano delle alienazioni;

Rilevato che, nel caso di specie, occorre ricorrere necessariamente ad un professionista esterno, in quanto l'ufficio comunale competente, a causa della mole di lavoro cui è ordinariamente assoggettato, non dispone dei tempi necessari per la predisposizione della suddetta perizia suddividendo la spesa in egual misura tra il Comune di Nibbiola e la Parrocchia;

Ritenuto di dover demandare al responsabile competente tutti gli atti necessari e consequenziali a ché sia data esecuzione al presente provvedimento;

Visto il Bilancio di previsione anno 2015;

Con voti unanimi resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. **Di accogliere** la richiesta del parroco e di procedere quindi ad aggiornare la perizia asseverata e provvedere ad un nuovo frazionamento;
2. **Di demandare** al responsabile competente tutti gli atti necessari e consequenziali a ché sia data esecuzione al presente provvedimento di indirizzo;

Successivamente stante l'urgenza di provvedere

Con separata unanime votazione, espressa in forma palese, la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000, viene dichiarata immediatamente eseguibile

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Rubini Giuseppe

IL SEGRETARIO COM.LE
F.to Dr.ssa Marilena Pappacena

COMUNICAZIONI AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art. 125 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi **13.08.2015** giorno di pubblicazione ai Capigruppo consiliari.

IL SEGRETARIO COMU.LE
F.to Dr.ssa Marilena Pappacena

PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

(art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Nibbiola, lì **13.08.2015**

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Enio Agostinetti

Per copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Nibbiola, lì **13.08.2015**

IL SEGRETARIO COM.LE
F.to Dr.ssa Marilena Pappacena

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] La presente deliberazione è divenuta esecutiva per il decorso termine di dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

[X] la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Nibbiola lì **13.08.2015**

IL SEGRETARIO COM.LE
F.to Dott.ssa Marilena Pappacena