



COMUNE DI NIBBIOLA

Provincia di Novara

DELIBERAZIONE N. 28

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Contributi per il rilascio di permessi di costruire e sanzioni - destinazione

L'anno **2015** addì 28 del mese di **Maggio** alle ore **18** nella Casa Comunale, convocata dal Sindaco nei modi prescritti si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

Numero	Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
1	RUBINI Giuseppe	Sindaco	x	
2	VIVIANI Serena	Assessore		x
3	DO Alessandro	Assessore	x	
4	SACCO Nicola	Assessore	x	
		TOTALE	3	1

Assiste all'adunanza il Segretario comunale Dr. Marilena Pappacena, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor Rubini Giuseppe nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL SINDACO

VISTI E RICHIAMATI:

- l'art. 16, comma 1, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. ai sensi del quale il rilascio del permesso di costruire comporta la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione nonché al costo di costruzione, secondo le modalità ivi indicate;
- l'art. 15 della Legge n. 10/1977 e l'art. 42 del D.P.R. n. 380/2001 ai sensi dei quali il mancato o ritardato versamento del contributo in argomento e la realizzazione delle opere in difformità dal titolo abilitativo possono comportare l'applicazione di penali e di sanzioni amministrative pecuniarie;
- l'art. 2, comma 8, della Legge n. 244/2007, come modificato dall'art. 2, comma 41, legge n. 10 del 2011 e poi dall'art. 10, comma 4-ter, legge n. 64 del 2013, ai sensi del quale "Per gli anni dal 2008 al 2014, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, possono essere utilizzati per una quota non superiore al 50 per cento per il finanziamento di spese correnti e per una quota non superiore ad un ulteriore 25 per cento esclusivamente per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale";
- l'art. 4, comma 3, della legge n. 10/2013 ai sensi del quale le maggiori entrate derivanti dai contributi per il rilascio dei permessi di costruire e dalle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, sono destinate alla realizzazione di opere pubbliche di urbanizzazione, di recupero urbanistico e di manutenzione del patrimonio comunale in misura non inferiore al 50 per cento del totale annuo.

RILEVATO, quindi, che il Comune può applicare tali proventi alla parte corrente della spesa sino al limite del 75%, tenuto conto, tuttavia, della tipologia di interventi per i quali la Legge n. 10/2013 impone un vincolo di destinazione;

Dato atto che l'art. 1 comma 536 della legge di stabilità 2015, nel modificare l'art. 2 c. 8 della L. 244/2007, proroga al 31/12/2015 la possibilità di destinare la quota di oneri di urbanizzazione nella misura massima del 75% al finanziamento delle spese correnti in relazione alle tipologie di spesa sopra riportate.

ATTESA la necessità di individuare e stabilire la destinazione delle entrate *de quibus*, sulla base delle disposizioni sopra richiamate e in considerazione degli interventi programmati.

ACQUISITE le informazioni dal Responsabile del Settore tecnico-urbanistico, dalle quali si rileva una previsione di entrata, a titolo di contributi per il rilascio di permessi di costruire, stimata in € 20.000,00

VALUTATO E RITENUTO che tale somma possa essere così destinata:

- opere di urbanizzazione primaria e secondaria	Euro	20.000,00
- risanamento complessi edilizi nei centri storici	Euro	0,00
- acquisizione di aree	Euro	0,00
- eliminazione barriere architettoniche	Euro	0,00
- manutenzione ordinaria del patrimonio comunale	Euro	0,00
 Totale	 Euro	 20.000,00

VISTO:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. - cd. T.U.E.L.;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità.

ACQUISITI i pareri dei responsabili dei servizi,

PROPONE

- opere di urbanizzazione primaria e secondaria	Euro	20.000,00
- risanamento complessi edilizi nei centri storici	Euro	0,00
- acquisizione di aree	Euro	0,00
- eliminazione barriere architettoniche	Euro	0,00
- manutenzione ordinaria del patrimonio comunale	Euro	0,00

2) Di provvedere, pertanto, alla conseguente iscrizione delle previsioni di spesa nel bilancio annuale dell'esercizio 2015.

Successivamente, su proposta dello stesso Sindaco, la Giunta delibera, a voti unanimi favorevoli resi palesemente, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Rubini Giuseppe

IL SEGRETARIO COM.LE
F.to Dr.ssa Marilena Pappacena

COMUNICAZIONI AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art. 125 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi **04.06.2015** giorno di pubblicazione ai Capigruppo consiliari.

F.to IL SEGRETARIO COMU.LE
Dr.ssa Marilena Pappacena

PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.
(art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Nibbiola, lì **04.06.2015**

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Enio Agostinetti

Per copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Nibbiola, lì **04.06.2015**

F.to IL SEGRETARIO COM.LE
Dr.ssa Marilena Pappacena

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] La presente deliberazione è divenuta esecutiva per il decorso termine di dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

[X] la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Nibbiola, lì **04.06.2015**

IL SEGRETARIO COM.LE
F.to Dott.ssa Marilena Pappacena