



COMUNE DI NIBBIOLA

Provincia di Novara

DELIBERAZIONE N. 2

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Costo di costruzione degli edifici residenziali per l'anno 2015

L'anno **2015** addì **TREDICI** del mese di **GENNAIO** alle ore **18,10** nella Casa Comunale, convocata dal Sindaco nei modi prescritti si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

Numero	Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
1	RUBINI Giuseppe	Sindaco	X	
2	VIVIANI Serena	Assessore	X	
3	DO Alessandro	Assessore	X	
4	SACCO Nicola	Assessore	X	

Assiste all'adunanza il Segretario comunale Dr. ssa Marilena Pappacena, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor Rubini Giuseppe nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'articolo 16, comma 9 del D.P.R. n. 380/2001 dispone che il costo di costruzione degli edifici residenziali, ai fini del calcolo della relativa quota del contributo di costruzione, sia determinato periodicamente dalle Regioni.

Richiamata la deliberazione del Consiglio Regionale n. 345-19066 del 10.12.1996, con la quale la Regione Piemonte fissava in € 484.000 al metro quadrato il suddetto costo di costruzione e stabiliva che le variazioni successive dovevano essere applicate annualmente dai Comuni in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale.

Ritenuto di prendere in considerazione le variazioni ISTAT intervenute annualmente nel mese di giugno, mese peraltro di riferimento da parte della Regione Piemonte della prima individuazione, tenuto conto che gli indici ISTAT sono resi noti con qualche mese di ritardo.

Vista la nota protocollo n. 31418/DB08.30 del 04/12/2014 con la quale la Regione Piemonte, a titolo collaborativo, propone di fissare in € 391,55 al metro quadrato, il costo di costruzione da assumere per l'anno 2015, aggiornato in base agli indici ISTAT.

Ritenuto di accogliere e procedere all'aggiornamento del valore in oggetto così come proposto nella succitata nota della Regione Piemonte.

Visti i pareri favorevoli dei responsabili di servizio ai sensi art. 49 TUEL 267/00.

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

Si esprime parere favorevole.

Nibbiola, li 13.1.2015

F.to

Il Responsabile del servizio tecnico
Rubini Giuseppe

Parere in ordine alla regolarità contabile:

Si esprime parere favorevole.

Nibbiola li 13.1.2015

F.to

Il Responsabile del servizio
Boracchia Patrizia

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge dai convenuti aventi diritto di legge

DELIBERA

- Di aggiornare, per le motivazioni in premessa indicate, il valore del costo di costruzione da applicare per l'anno 2015 per ogni metro quadrato di superficie complessiva per i nuovi edifici residenziali.
- Di fissare, così come proposto dalla regione Piemonte, in € 391,55 al metro quadrato il costo di costruzione aggiornato in base agli indici ISTAT da assumere per l'anno 2015.
- Di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Leg.vo 267/2000, con successiva e separata votazione unanime.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Rubini Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. ssa Marilena Pappacena

COMUNICAZIONI AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(art. 125 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Si dà atto che del presente verbale è data comunicazione ai Capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'albo pretorio on line in data odierna 22.01.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. ssa Marilena Pappacena

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Il sottoscritto responsabile attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 gg consecutivi dal **22.01.2015**
Nibbiola li **22.01.2015**

IL RESPONSABILE

F.to Enio Agostinetti

Dichiarazione di esecutività
(art. 134 D.Lgs. 18/8/2000 n.267)

Si attesta che la suesesa deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio on line del Comune, è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. ssa Marilena Pappacena

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Nibbiola li **22.01.2015**

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. ssa Marilena Pappacena