



# COMUNE DI NIBBIOLA

Provincia di Novara

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 6

**OGGETTO: Manutenzione ordinaria immobili – atto di indirizzo ai sensi del 3° comma art. 107 TUEL 267/00.**

L'anno 2011 addì 8 del mese di giugno

alle ore 8,30 nella Casa Comunale, convocata dal Sindaco nei modi prescritti si è riunita la

Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

Numero	Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
1	RUBINI Giuseppe	Sindaco	X	
2	VIVIANI Serena	Assessore	X	
3	DO Alessandro	Assessore		X
4	SACCO Nicola	Assessore	X	

Assiste all'adunanza il Segretario comunale dr. Carmen Cirigliano quale provvede alla relazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor Rubini Giuseppe nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Su proposta del responsabile del Procedimento

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che al fine di assicurare l'ordinaria manutenzione degli immobili comunali occorre procedere all'individuazione degli operatori economici idonei ad effettuare gli interventi, attesa l'impossibilità di eseguirli in economia per carenza di mezzi e di personale;

Visto il D.lgs. 163/2006 e sm.i. e il regolamento comunale per i lavori, i servizi e le forniture in economia approvato con deliberazione C.C. n. 23 del 19.12.2006

RAVVISATA l'opportunità di dare al responsabile del servizio le indicazioni necessarie per avviare le procedure di gara

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 44 dell'11.5.2011 con la quale è stato approvato il bilancio per l'esercizio finanziario 2011 ed i relativi allegati;

PRESO E DATO ATTO che i documenti programmatici su indicati prevedono tra gli obiettivi assegnati al responsabile del servizio tecnico l'adozione degli atti relativi al servizio di GESTIONE degli immobili comunali;

VISTI i Capitolati Speciali d'appalto trasmessi dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale e relativi alla manutenzione ordinaria delle opere idrauliche delle opere elettriche e delle opere edili;

VISTO l'art. 1, comma 159 della legge 23 dicembre 2005 n. 266;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale ed il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTI i pareri favorevoli allegati espressi dal Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta, nonché dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria in ordine alla regolarità contabile;

CON votazione unanime

## DELIBERA

1) DI APPROVARE il seguente atto di indirizzo per la gestione delle manutenzioni ordinarie degli immobili

- Responsabile del Servizio: Rubini Giuseppe – Responsabile dell'Area Tecnica
- Compiti assegnati: procedere all'adozione di tutti gli atti necessari per l'affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria delle opere edili, idrauliche ed elettriche alle condizioni stabilite negli schemi di Capitolato allegato sotto le lett. "A" "B" "C" al presente provvedimento
- Risorse e interventi: al Responsabile del servizio viene assegnata conseguentemente la gestione dei seguenti interventi nei limiti a fianco di ciascuno indicati del bilancio pluriennale 2011/2013:

intervento 1010202 – cap. 1043	Euro 1.500,00
intervento 1040102 – cap. 1346	Euro 1.000,00
intervento 1100502 – cap. 1656	Euro 1.000,00
intervento 1100502 – cap. 1657	Euro 500,00

- Obiettivi di gestione: Manutenzione ordinaria immobili comunali – PERIODO DAL 2011 AL 2013;
- 2) DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n.267.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Rubini Giuseppe

F.to IL SEGRETARIO COM.LE  
Dr. Carmen Cirigliano

---

COMUNICAZIONI AI CAPIGRUPPO CONSILIARI  
(art. 125 D.Lgs. 18 agosto 2000 bn. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi **10.06.2011** giorno di pubblicazione ai Capigruppo consiliari.

F.to IL SEGRETARIO COM.LE  
Dr. Carmen Cirigliano

---

REFERATO DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 124 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Il sottoscritto Segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Informatico del Comune per 15 gg consecutivi dal **10.06.2011**

Nibbiola li **10.06.2011**

F.to IL RESPONSABILE  
Agostinetti Enio

---

Dichiarazione di esecutività  
(art. 134 D.Lgs. 18/8/2000 n.267)

Si certifica che la suesesa deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio Informatico del Comune è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COM.LE